

广东南海建设投资发展有限公司 信息公开资料

一、公司简介

广东南海建设投资发展有限公司（以下简称：南海建投）由广东省建筑工程集团有限公司（以下简称：集团公司）与佛山市南海城市建设发展有限公司共同出资，于2020年10月正式成立，注册资本金1亿元。

南海建投是集团公司为加快自身转型升级、助力地方经济发展，与南海区政府成立的省属企业与地方政府合作投资平台。作为集团公司燎原计划的先行者，南海建投立足建工集团“投、融、资、建、管、营”全产业链优势，结合南海区作为广东省城乡融合发展改革试验区的区位优势，以城市扩容更新提质为突破口，先后对接区政府周边旧区改造、中科院苏州纳米所广东（佛山）研究院二期工程等城市投资建设项目，明确了以房地产开发等关联产业为依托、以金融和股权投资为纽带，以大建筑产业为核心的发展格局。下一步，南海建投将争取在推动南海区发展过程中提高自身建筑产值，为南海探索国有资产的发展新模式提供“大建工”样本，助推集团公司实现与地方政府“共建、共享、共赢”的合作发展目标。

二、管理架构

1. 股东会

股东：广东省建筑工程集团有限公司

佛山市南海城市建设发展有限公司

2. 支委会

党支部书记、支委委员、董事、副总经理：卢婷玉

支委委员、宣传委员、副总经理：王瑞友

支委委员、纪检委员、总助、党群人力资源部部长：秦宏新

3. 董事会

董事长、董事：晏明

董事：李涌泉、卢婷玉、林志萍、梁志红（职工董事）

4. 监事会

监事会主席：刘国伟

监事：姚邦任、刘雪飞（职工监事）

5. 经营班子

总经理：李涌泉

副总经理：卢婷玉、王瑞友、梁建明

三、重要人事变动

根据《佛山市南海城市建设投资有限公司关于林志萍等同志职务任免的通知》（南城建司〔2021〕39号），经研究决定，同意城建投委派林志萍同志为公司董事，区健镔同志不再任公司董事，现已完成工商变更登记工作。

四、企业负责人薪酬

企业负责人为兼职，不在公司领取薪酬。

五、财务状况和经营成果

根据 2020 年度审计报告显示，2020 年末资产总额为 2000 万元、净资产为 1998 万元、归属于母公司所有者权益为 1998 万元；2020 年营业收入为 0 元。

六、产权转让和增资

2020 年度未发生。

七、重大机构改革和重组

2020 年度未发生

八、社会责任

1 积极参与广东扶贫济困日系列活动，开展线上消费扶贫等工作，选购“东西优选网”线上产品参与消费扶贫 4500 元。

2. 结合公司需求在国企招聘专区、智联招聘等平台发布招聘信息，做好高校毕业生招生工作。